

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**Poslovni broj spisa: 14 St-36/2019**

**Dužnik: Stečajna masa iza BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA d.d. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 02464884113**

Tijek postupka u razdoblju od 06. veljače 2019. do 23. siječnja 2023.

### **I. Odluka o nastavku postupka radi naknadne diobe**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 14 St-195/2012 od 09. veljače 2016. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA dioničko društvo za izgradnju i popravak brodova u stečaju Kraljevica, Obala Kralja Tomislava 8, OIB 11063000165, MBS: 040162167.

Trgovački sud u Rijeci je 06. veljače 2019. odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza Brodogradilište Kraljevica d.d. za izgradnju i popravak brodova u stečaju. Postupak se vodi pod poslovnim brojem 14 St-36/2019.

Dana 01. ožujka 2019. u sudski registar istog suda (registarski uložak s MBS 040400691) upisana je Stečajna masa iza Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju, a dodijeljen joj je OIB 02464884113.

### **II. Stanje stečajne mase**

#### **Unovčenje stečajne mase**

Nakon što je Stečajnoj masi iza Brodogradilište Kraljevica d.d. dodijeljen osobni identifikacijski broj, upućen je 05. ožujka 2019. Općinskom sudu u Sisku podnesak i zatražen nastavak postupka koji se pred tim sudom vodio pod poslovnim brojem OVR-3809/2017, a u kojem je Stečajna masa iza Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju ovrhovoditelj, u ovrsi na nekretnini ovršenika GEO-ing d.o.o. (OIB 44641712118).

Prva elektronička javna dražba kod Financijske agencije započela je 20. kolovoza 2019., jamčevinu je trebalo uplatiti do 21. listopada 2019., početak nadmetanja je 30. listopada 2019, a završetak nadmetanja 13. studenog 2019.

Kako za prvu elektroničku javnu dražbu nije bilo interesa, započela je druga dražba kojom je određen datum završetka nadmetanja 04. veljače 2020. Po završetku te dražbe rješenjem Općinskog suda u Sisku od 02. ožujka 2020. nekretnina upisana u zk.ul. 1304, k.o. Greda i to čestica br. 2215/1 livada Kreovac od 7045 m<sup>2</sup> dosuđena je kupcu Armagor Estate d.o.o. Zagreb za iznos kupovne cijene od 3.480,00 kuna, dok je zaključkom naloženo ovrhovoditelju da se očituje o načinu nastavka postupka u odnosu na nekretninu k.č.br. 2215/2 oranica Kreovac od 4638m<sup>2</sup>, s obzirom na navode Fine iz obavijesti od 25. veljače 2020. da je objavljen pogrešan opis predmeta prodaje.

Kako je ovrhovoditelj zatražio da sud ponovno dostavi Financijskoj agenciji zaključak o prodaji, to je Općinski sud u Sisku zaključkom od 12. ožujka 2020. naložio ponovnu provedbu ovrhe elektroničkom javnom dražbom u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul. 1304 k.o. Greda i to k.č.br. 2215/2 oranica Kreovac površine 4638 m2.

Postupak prodaje putem Financijske agencije, zaustavljen pojavom korona virusa, nastavljen je 21. svibnja 2020. kad je ponuditeljima upućen poziv za sudjelovanje u ponovnoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ove nekretnine. Interesa za kupnju nije bilo.

Nakon druge elektroničke javne dražbe koja je završila 03. studenog 2020. i na kojoj nije bilo ponuditelja Općinski sud u Sisku je Rješenjem poslovni broj 3 Ovr-3809/2017-75 od 11. studenog 2020. obustavio ovršni postupak i ukinuo sve provedene radnje, a zemljišnoknjižnom odjelu u Sisku naložio brisanje zabilježbe ovrhe na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1304, k.o. Greda k.č.br. 2215/2 oranica Kreovac površine 4638 m2.

Kako bi se izbjegli novi nepotrebni troškovi prije davanja novog prijedloga za ovrhu nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak u z.k.ul. 1304, k.o. Greda, k.č.2215/2 oranica Kreovac površine 4638 m2, koja se nalazi na potresom zahvaćenom području Banije, obavljeno je više razgovora sa direktorom dužnikovog dužnika, zatim vlasnicima susjednih parcela, općenito mogućim kupcima, pri čemu je utvrđena potpuna nezainteresiranost za kupnju ove imovine na kojoj Stečajna masa iza Brodogradilište Kraljevica d.d. ima upisanu hipoteku.

Dana 18. svibnja 2022. primljen je dopis GEO-ing d.o.o. u kojem ovaj dužnikov dužnik i vlasnik nekretnine traži suglasnost da navedeno zemljište neposredno proda za iznos od 40.000,00 kuna koja sredstva bi se izravno uplatila na transakcijski račun stečajne mase stečajnog dužnika, s tim da po primitku sredstava stečajni dužnik dozvoli upis brisanja založnog prava na navedenoj nekretnini. S tim u vezi predloženo je sazivanje Skupštine vjerovnika i donošenje odluke o davanju suglasnosti na predloženi način unovčenja nekretnine odnosno naplate potraživanja.

Na Skupštini vjerovnika koja je održana 06. srpnja 2022. dana je suglasnost na predloženi način unovčenja nekretnine i naplatu potraživanja. Slijedom navedene odluke, nakon što je unovčena nekretnina za 40.000,00 kuna, sredstva su 13. srpnja 2022. uplaćena u transakcijski račun stečajnog dužnika, a 15. srpnja 2022. stečajni dužnik je izdano brisovno očitovanje.

### Sudski postupci

Sudski postupci koje su prije ili tijekom stečajnog postupka protiv Brodogradilišta Kraljevica d.d. pokrenuli odnosno nastavili vjerovnici stečajnog dužnika, bivši zaposlenici **društva Irvin Badurina i Hasiba Ivanišević, još nisu dovršeni.**

**Na odlučivanju po reviziji na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske je parnični predmet P-454/2013 kojeg je pokrenuo Irvin Badurina, a nosi oznaku Rev-2316/2018. Uvidom u podatke za navedeni parnični postupak, osigurane kroz aplikaciju e-predmet, utvrđeno je da se isti nalazi na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske od 01. listopada 2018., a da je posljednja dodjela sucu bila 06. travnja 2022.**

Parnični postupak koji se pod brojem P-2036/2014 vodio kod Općinskog suda u Rijeci, a također ga je pokrenuo Irvin Badurina, pravomoćno je dovršen budući je Vrhovni sud Republike Hrvatske prijedlog za dopuštenje revizije odbio.

U odnosu na Hasibu Ivanišević utvrđeno je slijedeće. Vrhovni sud Republike Hrvatske je još 01. lipnja 2021. donio odluku u predmetu Revr-611/2017 (vezani spis P-2168/2013), ali je rješenje primljeno tek 03. ožujka 2022. Prema istom revizija tužiteljice Hasibe Ivanišević je odbačena kao nedopuštena.

Međutim, Hasiba Ivanišević je podnijela ustavnu tužbu koja se na Ustavnom sudu Republike Hrvatske vodila pod brojem UP III - 1826/2022. Rješenje od 11. svibnja 2022. kojim je ustavna tužba odbačena, primljeno je 03. lipnja 2022.

**Kako je o rješenju ovog postupka ovisio nastavak postupka po tužbi Hasibe Ivanišević koji je bio u prekidu kod Općinskog suda u Rijeci, a nosio je oznaku Pr-62/2016, to je 8. srpnja 2022. upućen dopis punomoćnicima tužiteljice s molbom da izvijeste da li će nastaviti spor odnosno poduzeti određene pravne radnje u tom postupku.**

**Kako ni nakon više pokušaja odgovor nije dobiven, dana 02. rujna 2022. poslan je podnesak Općinskom sudu u Rijeci u kojem se predlaže obustava postupka.**

**Općinski sud u Rijeci je 22. rujna 2022. donio rješenje o obustavi postupka. Protiv navedenog rješenja žalbu je podnijela tužiteljica, nakon čega je zastupnica stečajnog dužnika 21. listopada 2022. podnijela odgovor na žalbu.**

**Predmet koji se sada vodi pod brojem Pr-318/2022, poslan je na viši sud te se od 24. studenog 2022. nalazi na Županijskom sudu u Splitu, a evidentiran je pod brojem Gž R-1114/2022. Uvidom u podatke za navedeni postupak, osigurane kroz aplikaciju e-predmet utvrđeno je da je 11. siječnja 2023. donesena odluka, ukinuta je prvostupanjska presuda i predmet vraćen na ponovno suđenje.**

#### Unovčena stečajna masa

Po donošenju rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad Brodogradilište Kraljevica d.d. (14 St-195/2012 od 09. veljače 2016.) **novčana sredstva koja se odnose na rezervacije po sudskim postupcima u iznosu od 1.056.324,79 kuna odnosno 140.198,39 eura uplaćena su u depozit Trgovačkog suda u Rijeci.** Kako sudski postupci sa **Irvinom Badurinom i Hasibom Ivanišević** još nisu pravomoćno okončani, to se sredstva i dalje nalaze na navedenom računu.

Na depozitu suda nalazila su se i sredstva u iznosu od 85.933,36 kuna koja su nakon zaključenja stečajnog postupka uplatili dužnikovi dužnici. Ova sredstva uplaćena su 09. siječnja 2020. u korist transakcijskog računa stečajnog dužnika kako bi se podmirili troškovi vještačenja i procjene nekretnine te trošak provedbe elektroničke javne dražbe u OVR-3809/2017 koji se vodio kod Općinskog suda u Sisku.

Na transakcijski račun stečajne mase uplaćen je 27. ožujka 2020. iznos od 27.263,41 kuna od strane Stečajne mase iza Putnička agencija Kvarner express - international d.d. u stečaju, a nakon provedene naknadne diobe kod tog stečajnog dužnika, te iznos od 3.480,00 kuna postignut prodajom u ovršnom postupku livade površine 7045m2 u k.o. Greda, kao i iznos od 40.000,00 kuna ostvaren prodajom oranice površine 4638 m2 u k.o. Greda.

**Dakle, u razdoblju od 06. veljače 2019. kad je određen nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase do 23. siječnja 2023. unovčena je imovina i ostvaren priliv sredstava od 156.705,85 kuna odnosno 20.798,44 eura.**

Iz navedenog priliva sredstava podmirene su dospjele ostale obveze stečajne mase (troškovi vještačenja i procijene, usluge odvjetnika, sudske i javnobilježničke pristojbe, usluga knjigovođe, trošak platnog prometa) u ukupnom iznosu od 38.854,17 kuna odnosno 5.156,83 eura, tako da je na računu stečajnog dužnika na dan 23. siječnja 2023. iznos od 15.641,61 eura.

### III. Zaključenje nastavka stečajnog postupka

U nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase unovčena su potraživanja od dužnikovih dužnika u ukupnom iznosu od 20.798,44 eura.

**Kako nije za očekivati da će se sudski postupci po tužbama vjerovnika stečajnog dužnika čija su potraživanja osporena i isti su upućeni na nastavak odnosno vođenje parničnih postupaka uskoro pravomoćno dovršiti, predlaže se donošenje rješenja o zaključenju nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza Brodogradilište Kraljevica d.d. u stečaju.**

Sredstva koja se na dan zaključenja postupka zateknu na transakcijskom računu dužnika uplatit će se u depozit suda.

Stečajna upraviteljica